РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов городского поселения Красногорский

Звениговского муниципального района

Республики Марий Эл

Созыв 4-ый пгт. Красногорский

Сессия 37-ая «12» мая 2022 года

№ 153

**О внесении изменения в решение Собрания депутатов муниципального образования «Городское поселение Красногорский»**

**от 21 декабря 2015 г. № 104 «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящиеся
в собственности муниципального образования «Городское поселение Красногорский, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов»**

В соответствии со статьей 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.8 Закона Республики Марий Эл от 27.02.2015 № 3-З «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл», постановлением Правительства Республики Марий Эл от 20 декабря 2021 г. № 545 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Марий Эл», Уставом Городского поселения Красногорский, Собрание депутатов городского поселения Красногорский **решило**:

1.Внести в решение Собрания депутатов муниципального образования «Городское поселение Красногорский» от 21.12.2015 № 104 «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящиеся в собственности муниципального образования «Городское поселение Красногорский, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов» (далее – Решение, Порядок) следующие изменения:

1.1. наименование Решения изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящиеся в собственности городского поселения Красногорский, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов»;

1.2 наименование Порядка изложить в следующей редакции:

«Порядок определения цены продажи земельных участков, находящиеся в собственности городского поселения Красногорский, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов»;

1.3. по тексту слова:

«муниципального образования «Городское поселение Красногорский» в соответствующем падеже заменить словами «Городское поселение Красногорский» в соответствующем падеже;

1.4 в приложении слова «муниципального образования «Городское поселение Красногорский» в соответствующем падеже заменить словами «Городское поселение Красногорский» в соответствующем падеже.

1.5 в приложении к Порядку:

а) графу 2 позиции 2 дополнить словами «, или предоставленного по договору аренды или договору безвозмездного пользования в целях комплексного развития территории, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. №161-ФЗ « О содействии развитию жилищного строительства\*»;

б) дополнить сноской «\*» следующего содержания:

«\*В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 30 декабря 2020 г. №494-ФЗ « О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территории» нормы, регулирующие вопросы комплексного освоения территории, сохраняют свое действие в отношении договоров о комплексном освоении территории, заключенных до 30 декабря 2020 г.»

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава городского поселения Красногорский,

Председатель Собрания депутатов Ю.Г.Шишкин